

## Heimelige Adventszeit in Calau

*Die Höhepunkte zur  
Weihnachtszeit*

## Treffen der Calauer Wirtschaft

*Ins Gespräch kommen  
und im Gespräch bleiben*

## Der Calauer Überraschkoffer

*Eine gute Idee für  
kalte Winterabende*

# SCHÖNER WOHNEN IN DER NEUEN MUSTERWOHNUNG

Das Türchen öffnet sich am 4.12.

Es ist  
wieder soweit!  
frische  
Stollen u.  
Plätzchen



05



09



10

# WBC-News

## Leerstand unter 4 %!

Der aktuelle Leerstand der WBC beträgt nur 3,93%! Damit hat die WBC den Leerstand auch ohne Abriss von 6,47% (2008) auf unter 4% reduzieren können. Der Leerstand 2003 vor den Abrissmaßnahmen betrug sogar 18,2%.



## Neu im Info-Punkt:

**Ausstellung:** Bis zum Jahresende ist im Info-Punkt eine Ausstellung der Branitzer Malgruppe unter Leitung der Cottbuser Künstlerin Gabriele Gittel zu sehen. Die Landschafts- und Blumen-Impressionen können auch käuflich erworben werden.

**Vorankündigung:** Im Januar 2011 wird dann der Jugendhilfeverein e. V. sein neues Lichtprojekt im Info-Punkt ausstellen. Man darf gespannt sein.

**Geschenkidee zum Fest:** „Leckeres aus dem Heidekorn, Rezepte mit Buchweizen“ von Alfred Weise aus Gosda bei Calau ist zum Preis von 3,- EUR im Info-Punkt zu erwerben.

## Die Feiertagsöffnungszeiten des Info-Punktes:

23.12.10	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr
24.12. / 31.12.10	geschlossen
27.12.10 – 30.12.10	10.00 Uhr bis 15.00 Uhr



## Adventsfahrt zur weihnachtlichen Festung Königstein

Am 04.12.2010 geht es auf die Fahrt zur Festung Königstein mit ihrem historisch-romantischen Weihnachtsmarkt. Abfahrt 8.00 Uhr ab Busbahnhof Calau, Ankunft in Calau ca. 19.00 Uhr.

## Im Preis enthalten sind folgende Leistungen:

- Besuch der Weihnachtsausstellung in Langenwolmsdorf
- Eintritt Festung Königstein
- Besuch des historischen Weihnachtsmarktes auf der Festung
- Fahrt im modernen Reisebus
- Reiseleitung

## Kosten:

WBC-Mieter: 25,- Euro / Sonstige: 35,- Euro  
Reservierungen nimmt Herr Domres unter Telefon: (03541) 89 58 0 entgegen.



## Inhalt

- 02 WBC-News
- 03 Alles neu mit Holzwerkstatt, Küche und Toberaum
- 04 Advent in Calau
- 05 Schöner Wohnen in der neuen Musterwohnung
- 06 „Cottbuser Straße“ auf der Bundesausstellung
- 07 Du bist nicht allein – Selbsthilfegruppe „Pflegerische Angehörige“
- 08 20. Jubiläum – Die WBC-Probierwohnung
- 09 20. Jubiläum – Kunst und Kultur im Info-Punkt
- 10 Erstes Treffen der Calauer Wirtschaft
- 11 Haus der Heimatsgeschichte – Das neue kulturelle Zentrum
- 12 Calaifornia – Heimatliebe in 2010
- 14 Der Calauer Überraschungskoffer
- 15 WBC-Wohnangebote

## Impressum

**Herausgeber** Immobilien-Service-Gesellschaft Niederlausitz mbH, Cottbuser Straße 32  
03205 Calau, Telefon: (03541) 89 58 -0, www.wbc-calau.de, VISdP: Marion Goyon  
**Redaktion** NET PR – Marketing & Medien, Friedrich-Franz-Straße 19  
14770 Brandenburg an der Havel, Telefon: (03381) 796 32 -16, www.net-pr.de  
Redaktion: Anette Lang, Andreas Kramm, Cvd: Andreas Kramm  
**Anzeigen** Katrin Küttner, NET PR, Telefon: (03381) 796 32 -10, k.kuettner@net-pr.de  
**Layouter** Tino Kramm Mediendesign, www.tinokramm.de  
**Erscheinen** halbjährlich kostenlos **Auflage** 6.000 Stück **Druck** Druck + Satz  
**Bildquellen** Fotolia (11), Istock (9), NET PR (13), WBC (6), Stadt Calau (2)



Hort-Leiterin Kerstin Pietzig (m.) hat allen Grund zur Freude

Hort

# Alles neu mit Holzwerkstatt, Küche und Toberaum

Der neu gestaltete 2. Teil des Hortes für die Schüler der Carl-Anwandter-Grundschule in der Robert-Schlesier-Oberschule ist fertig! Seit dem 15. November füllen ca. 80 Hortkinder die neu gestalteten Räume mit Leben.

Wo es ehemals fensterlose Umkleieräume und Toiletten gab, sind nun alle Räume lichtdurchflutet. Das Gestaltungsprinzip des im gegenüberliegenden Gebäudeteil befindlichen zuerst fertiggestellten Hortbereiches wurde hier übernommen.



Neue Angebotsräume werden die Freizeit für die Hortkinder nicht langweilig werden lassen. Eine Holzwerkstatt wurde hier ebenso eingerichtet wie eine Küche und ein Hausaufgabenzimmer mit ans Internet angeschlossenen Computern.

Neu ist auch der ca. 65m<sup>2</sup> große Bolz- und Sportraum. Störende Stützpfeiler wurden hier entfernt und durch aufwendige, die Statik erhaltende Alternativen ersetzt, um diesen Platz

zu erhalten. Zwei weitere Räume bieten Platz und Ruhe für individuelle Beschäftigung, wie Spielen oder Lesen. Ähnliches ist auch an Arbeitsplätzen im geräumigen Flur möglich.

Und nicht zuletzt wurde auch der Toilettenbereich völlig neu aufgebaut und eingerichtet. Im Außenbereich ist eine von zwei geplanten Terrassen fertiggestellt. Die zweite folgt im nächsten Jahr im Zusammenhang mit der Einrichtung einer neuen Pellet-Heizungsanlage, denn zukünftig soll hier mit nachwachsenden Rohstoffen geheizt werden.

Finanziert wurde das Gesamtprojekt über Aufwertungsmittel des Bundesprogrammes Stadtumbau Ost.



Fotos: Stadt Calau, Stephan Uhlig

# Advent in Calau und der Region

## 04. und 05. Dezember 2010 ab 10 Uhr – Großer Weihnachtsmarkt

### Programm für Samstag 04.12. ab 13:00 Uhr

- 13:00 Uhr** weihnachtliches Markttreiben
- 13:45 Uhr** die Cottbuser Musikspatzen Teil 1
- 14:30 Uhr** Eröffnung des Weihnachtsmarktes durch den Bürgermeister mit Stollenanschnitt auf der Rathaustreppe
- 15:00 Uhr** die Cottbuser Musikspatzen Teil 2
- 15:45 Uhr** die Finsterwalder „Hitquirlis“
- 16:30 Uhr** **Frau Holle schüttelt im Info-Punkt die Betten und erzählt Geschichten**
- 17:30 Uhr** Calauer Hortkinder präsentieren ihr Weihnachtsprogramm
- 18:30 Uhr** Wings of Joy – Weihnachtliches Gospelkonzert
- 19:30 Uhr** Après-Ski-Party

### Programm für Sonntag 05.12. ab 13:00 Uhr

- 13:00 Uhr** weihnachtliches Markttreiben
- 13:30 Uhr** imposante Eröffnungsparade mit den **Calauer Fanfaren**
- 14:15 Uhr** Programm von Kindern der **Carl-Anwandter-Grundschule Calau**
- 15:00 Uhr** kommt der **Weihnachtsmann**
- 16:00 Uhr** Weihnachtsprogramm der Kita aus Saßleben
- 16:45 Uhr** die **Werchower Grimms** mit ihrem aktuellen Programm
- 18:00 Uhr** „leuchtende Sterne“ mit einer abschließenden **Feuershow**

### Konzerte, Tanz und Theater

#### 11. Dezember 2010 um 16 Uhr in der Stadthalle Calau Weihnachten mit UC

... eine Revue mit den schönsten Weihnachtsliedern, eingebettet in weihnachtliche Geschichten und Anekdoten. In Zusammenarbeit mit dem Verein „Wir helfen“ gestaltet die Gruppe „UC“ auch in diesem Jahr ein stimmungsvolles Programm zur Weihnachtszeit.

#### 11. Dezember 2010 um 16 Uhr in der Dorfkirche in Bischdorf ... Adventsgottesdienst mit dem Vetschauer Gesangsverein

#### 12. Dezember 2010 um 17 Uhr in der Calauer Stadtkirche Adventsmusik zu 60 Jahre Wiedernutzung der Stadtkirche

Christian Möbius – Chordirektor der Singakademie Cottbus e. V. mit seinem Kammerchor

#### 19.12. 2010 ab 16 Uhr – Stadthalle Calau „Dornröschen“ – Amateurtheater in Calau

Das Amateurtheater „Die Calauer“ spielt „Dornröschen“ ...

#### 25. Dezember 2010 ab 20 Uhr – Stadthalle Calau Weihnachtstanz in Calau mit dem Hotel zur Post



Die neue WBC-Musterwohnung hat es in sich

## Das 5. Türchen öffnet sich am 4. Dezember?

Das Türchen einer wunderschönen Dachgeschosswohnung in der Cottbuser Str. 44 wird am 4. Dezember für alle Wohninteressierten geöffnet. Der Tradition folgend stellt die WBC zum Advent eine Musterwohnung vor, die es in sich hat. Leider ist diese nun schon vermietet. Der Einzug wird aber erst nach dem 4.12. stattfinden. Das Feedback der neuen Mieter schon einmal als Vorgeschmack. Herr und Frau Halka, die glücklichen Mieter zum neuen Domizil: „Super Wohnung! Das muss man wirklich mal loben.“

*„Super Wohnung! Das muss man wirklich mal loben.“*



war schon in der Sanierungsphase erkennbar, das Bad mit Dusche und Badewanne und nicht zuletzt die schöne Loggia mit Blick über die Stadt machten die Entscheidung leicht. „Die fertige Wohnung hat unsere Erwartungen übertroffen.“, schwärmt Herr Halka. Schön war auch die Beteiligung an den Verlegeplanungen und der Materialauswahl. So ist hier eben auch der Geschmack der Familie Halka zu bewundern.

Auch Frau Boge-Lehmann, WBC-Mitarbeiterin im Bereich Technik ist mit den neuen Mietern zufrieden: „Die jungen Leute haben wirklich schöne Tapeten ausgewählt, das passt super in diese Wohnung. Wir freuen uns alle.“





„Viel gegenseitige  
Rücksicht!“

## „Cottbuser Straße“ auf der Bundesausstellung

Das Calauer Projekt „Cottbuser Straße – Gemeinsam genutzter Raum“ war auf der Bundesausstellung „Realstadt – Wünsche als Wirklichkeit“ vom 2.10.–28.11. im ehemaligen Kraftwerk Mitte in Berlin zu sehen.

Rund 250 Architektur- und Stadtmodelle sowie 65 beispielhafte Projekte aus ganz Deutschland erzählen vom Wunsch nach Veränderung und von den Energien, die dafür nötig sind. Ausgewählt wurden die Modelle nach einem bundesweiten Aufruf aus den Einreichungen von Kommunen, Planungsbüros und Hochschulen, aber auch von Initiativen und Einzelpersonen. Veranstalter war das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung vertreten durch das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung.

Das Projekt der Cottbuser Straße zeigt am Modellprojekt wie es möglich ist, dass Fußgänger, Radfahrer und Kraftfahrzeuge die vorhandene Fläche gleichberechtigt nutzen können. Zur Fortbewegung wie auch zum Verweilen. Wichtig ist dabei nur eines: Viel gegenseitige Rücksicht!

Fördermittel über das Stadtumbauprogramm Ost sind zugesagt. Der Umbau startet also 2011. Am 02. Dezember sind alle Interessierten zur Bürgerversammlung zum Umbau eingeladen. (Ort und Zeit werden noch bekanntgegeben.)



## Du bist nicht allein Selbsthilfegruppe „Pfleger Angehörige“

Ein Pflegefall in der Familie ändert das Leben von heute auf morgen. Nichts ist mehr wie es einmal war. Hinzu kommt die Unsicherheit. Mache ich alles richtig? Woher bekomme ich Unterstützung? Was zahlt die Pflegeversicherung?

Neben den neu aufbrechenden Fragen kommt die Vernachlässigung der Bedürfnisse der eigenen Person. Viele Pfleger stellen diese zugunsten der zu pflegenden Person zurück und gelangen an ihre Grenzen.



Der Erfahrungsaustausch mit anderen Betroffenen kann hier Lösungs- und Hilfsmöglichkeiten aufzeigen.

Aus diesem Grund bildete sich im Januar 2005 die Selbsthilfegruppe „Pfleger Angehörige“ unter dem Dach des DRK Kreisverbandes Calau e.V.

Gemeinsam werden hier die Erfahrungen ausgetauscht, Referenten zu speziellen Themen eingeladen und auch schon einmal ein gemeinsamer Grillabend oder Ausflug organisiert, um auf andere Gedanken zu kommen.

**Jeder weiß – er ist nicht alleine!**

*Ein frohes, besinnliches  
Weihnachtsfest wünscht Ihnen Ihr*

*DRK Kreisverband Calau e.V.*

**Interessierte können einfach  
einmal unverbindlich vorbeischaun.**

**Offenes Treffen**

- jeden 2. Montag im Monat um 15:00 Uhr
- im DRK Schulungsraum, Am Friedhof 4, Calau

**Ansprechpartner der  
Selbsthilfegruppe:**

Herr Pietsch Tel.: (03541) 27 95  
Frau Yvonne Diedrich  
(DRK Pflegedienst Spreewald)  
Tel.: (03542) 83 200

DRK Tagespflege „Am Mädchenbrunnen“  
Cottbuser Straße 38, 03205 Calau  
Leiterin: Frau Bärbel Tschirschwitz

Öffnungszeiten: Mo–Fr 8:00–16:00 Uhr  
sowie nach individuellen Absprachen  
Telefon: (03541) 712 001

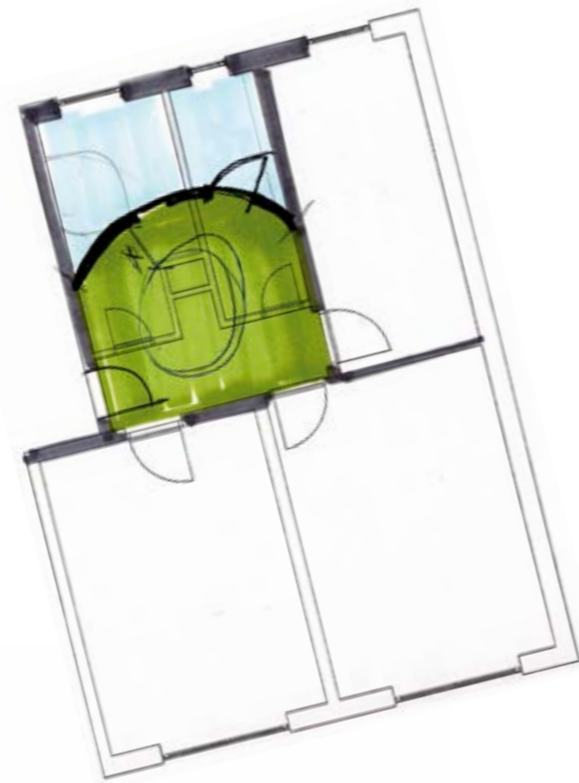
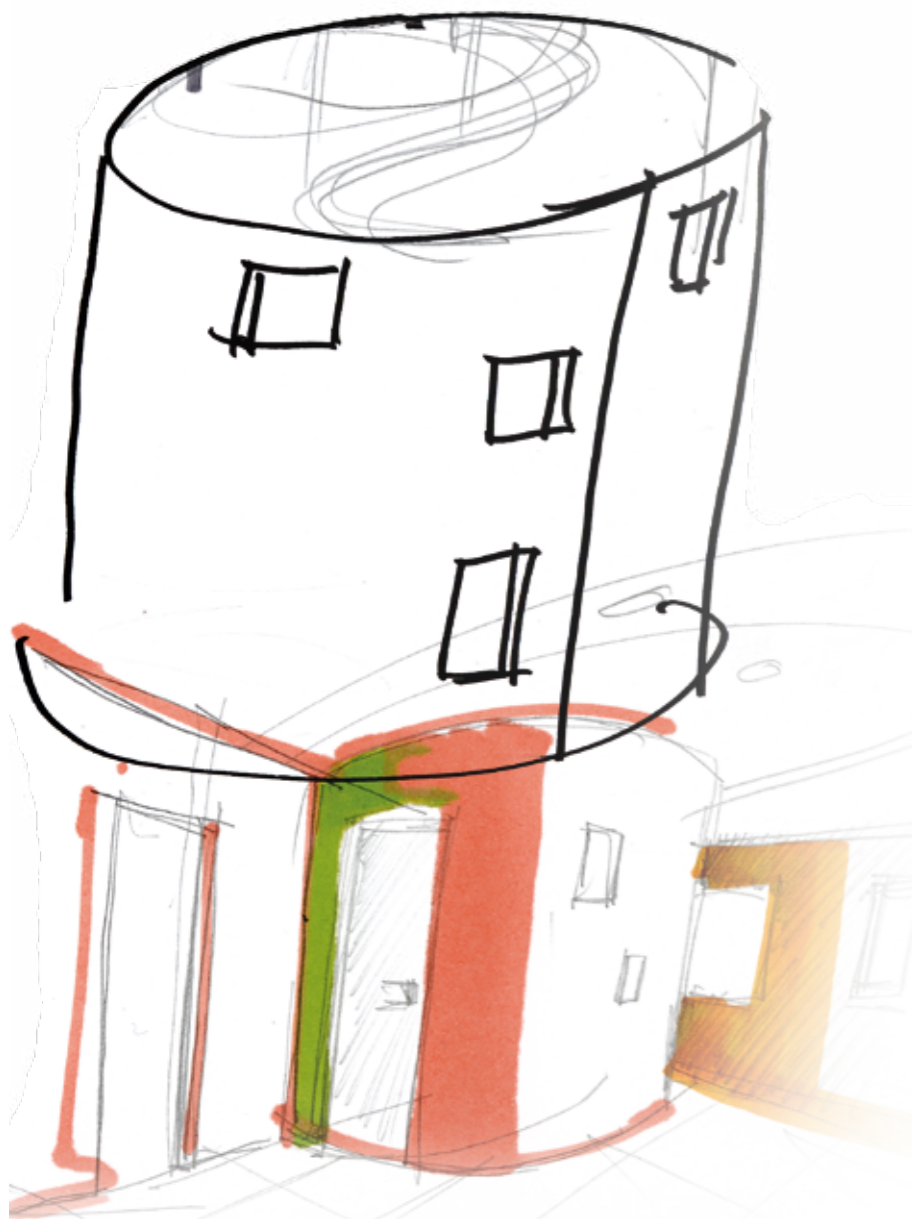
**Finanzierung ist über die Pflegekasse möglich. Wir beraten Sie gerne!**



# Ein Jubiläum wirft seine Schatten voraus

## In 2011 wird die WBC 20 Jahre

*Im nächsten Jahr wird sie schon 20, Leute wie die Zeit vergeht. Kurz nach der Einheit war doch erst die Geburt und nun schon so erwachsen? Den jugendlichen Tatendrang spürt man noch überall in der Stadt.*



Entwürfe: Architekturbüro Kurt Langer

Jedenfalls will das Geburtstagskind die Mieter überraschen. Die Vorbereitungen laufen schon. Es wird viele Überraschungen geben, das ist sicher. Ein Jubiläumsprojekt können wir schon ankündigen:

### 1. Die WBC-Probierwohnung

Experimentierstudio, Musterwohnung, Gästewohnung, Handwerkschauwohnung, Probewohnung – eben Probierwohnung. In der Otto-Nuschke-Str. 9a entsteht bis zum Juni 2011 ein sehr interessantes Wohnmodell. Architekt Kurt Langer und die Calauer Firmen Küchenstudio Kaltschmidt, Elektro Kaltschmidt, Tischlerei Lauterbach, Klempner Lehmann, Calauer Farbe und Raum sowie die Tischlerei Böttcher aus Lug werden zusammen mit der WBC einen „Ort der Möglichkeiten“ schaffen. Besondere Materialien und Lösungen der verschiedensten Bereiche werden hier zu sehen und zu nutzen sein. Nicht nur kurz, sondern eben so lange Sie wollen. Sie werden dann einfach einige Tage in der „Probierwohnung“ wohnen können, um sich für diese oder jene Lösung entscheiden zu können oder eben nicht. Gleichzeitig werden Ihre Gäste auch hier residieren dürfen und auch wichtig für die hiesigen Firmen: Diese Wohnung wird ein komplexer Musterbereich aller Beteiligten.



Einweihung des Info-Punktes im Juli 2010 mit Vertretern der Stadt



### 2. Kunst und Kultur im Info-Punkt

Die ersten Testläufe waren erfolgreich. Der Info-Punkt wird als Veranstaltungsort für Kleinkunst angenommen. Neben der hauptsächlichsten Verwendung als WBC-Kundencenter und Touristinformation wird der schicke Raum nun auch in den Abendstunden genutzt. Die WBC-/ISG-Geschäftsführerin Marion Goyn sieht in dem Angebot auch eine wertvolle Ergänzung für die Calauer Kulturlandschaft und engagiert sich dafür gerne. Viel Zeit ist notwendig, um alles reibungslos zu organisieren.

So gab es schon Informationsveranstaltungen eines Rechtsanwaltes oder die Vernissage zur aktuell laufenden Ausstellung. Am 04. Dezember wird Frau Holle mit ihren Betten und einigen Geschichten zu Gast sein. Aktuelle Informationen zu den kommenden Veranstaltungen und Impressionen der vergangenen Events finden Sie auf [www.wbc-calau.de](http://www.wbc-calau.de).

Vernissage der Ausstellung der Branitzer Künstlergruppe im Oktober 2010





Begrüßung durch den  
Bürgermeister Herr  
Werner Suchner



# Erstes Treffen der Calauer Wirtschaft

*„Ins Gespräch kommen und im Gespräch bleiben“  
– war das Motto, das Bürgermeister Werner Suchner für das erste Treffen der  
Calauer Wirtschaft am 22. Oktober 2010 in der Stadthalle formuliert hatte.*

Etwa 300 Einladungen wurden für diesen Abend verschickt. Rund 170 Akteure, vom Kleinunternehmer bis zum Großbetrieb, sowie Vertreter von Finanzamt, Polizei, Gesundheitswesen und aus den politischen Gremien waren der Einladung gefolgt.

Der Bürgermeister dankte allen für ihr Engagement, für ihre Bereitschaft, sich täglich den schwierigen Herausforderungen der Marktwirtschaft zu stellen. Gleichzeitig hob er die Rolle der Stadtverwaltung hervor, Dienstleister für die Bürger und für die Wirtschaft zu sein. „Lassen Sie uns wissen, wie wir Sie unterstützen können, lassen Sie uns im Gespräch sein, lassen Sie uns Vermittler sein.“ lautete seine Aufforderung an die Unternehmer. „Für mich ist es wichtig, die vorhandenen, bodenständigen Unternehmen zu pflegen.“

Er warb auch für freie Gewerbeflächen und für die Innenstadtändler mit dem Slogan „Wer weiter denkt – kauft näher ein.“ Gute Beispiele aus dem Bereich Tourismus, wie z. B. der neue Info-Punkt in der Cottbuser Straße, fanden seine Anerkennung. Nach der Gastrede von Herrn Ulrich Fey, Unternehmer und ehrenamtlicher Präsident der IHK

Cottbus, begann der eigentlich wichtige Teil der Veranstaltung: Das Kennenlernen.

Das unmissverständliche Ziel des Abends war die Aktivierung des regionalen Wirtschaftsaustausches. Wenn Calauer Unternehmen mehr untereinander handeln, schafft das u. a. mehr Arbeitsplätze in der Stadt.

*„Wer weiter denkt –  
kauft näher ein.“*

So wurden in der geplant lockeren Runde viele Kontakte geknüpft und Bekanntschaften gemacht. Die ganze Idee ist bei allen Beteiligten sehr positiv angekommen und soll unbedingt fortgesetzt werden.

Ein Wunsch der Anwesenden für das 2. Calauer Wirtschaftstreffen waren Namensschilder. Denn zu wissen, wie der Gesprächspartner heißt und welcher Branche er angehört, wäre für eine effektive Gesprächsführung sehr wichtig.

Wir werden zu gegebener Zeit auf weitere Events dieser Art hinweisen.

Teilnehmer im  
Gespräch



Fotos (außer Außenansicht): Matthias Nerenz

Hier wird Calauer Geschichte gesammelt! Dem aktuellen Bild der Cottbuser Straße werden historische Motive zugeordnet und die Geschichten der Calauer hierzu. Jeder kann mitmachen und so seine Geschichte zum Gedächtnis der Stadt werden lassen.

## Haus der Heimatgeschichte Das neue kulturelle Zentrum

Nach der feierlichen Eröffnung des Hauses der Heimatgeschichte durch den Chilenischen Botschafter Jorge O’Ryan Schütz und Bürgermeister Werner Suchner zum Calauer Stadtfest im August 2010 soll sich nun das Gebäude zum Publikumsmagnet entwickeln. Besonders die neue Ausstellung zu Calaus bedeutendstem Sohn, Carl Anwandter und seiner Geschichte zur Auswanderung nach Chile, weckt großes Interesse im Brandenburger Land.

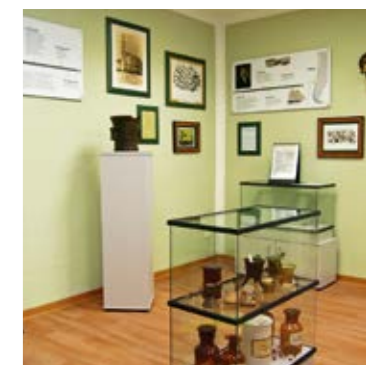
Mehrfach wurden seit August schon Chilenische Gäste oder Nachkommen der Familie Anwandter in Calau begrüßt. Bis Weihnachten wird auch noch der zweite Raum der Ausstellung weiter gestaltet, ehe dann 2011 die gesamte Ausstellung fertig werden soll.

Da für das Museum momentan noch keine geregelten Öffnungszeiten existieren, wird das Museum zunächst weiter ehrenamtlich betreut. Besuche sind aber auf Anfrage (Telefonnr. (03541) 80 11 20) jederzeit möglich. Der Eintritt für einen Besuch im Calauer Heimatmuseum und der Ausstellung zu Carl Anwandter beträgt 2 Euro für Erwachsene und 1 Euro für Kinder.

In Kombination mit einer heimatgeschichtlichen Ausstellung zur Cottbuser Straße im gleichen Gebäude erlebt der Besucher gleich zwei imposante Ausflüge in die Calauer Stadtgeschichte.

Der Heimatverein Calau hat sich dank nachhaltiger Unterstützung durch die WBC und weiterer Firmen und Geschichtsinteressenten dem Wandel der Hauptgeschäftsstraße gewidmet und dabei Alt und Neu gegenübergestellt. Hintergrund ist allerdings dabei, über die zahlreichen Besucher neue Erkenntnisse über die Gebäude und Geschäfte zu erlangen. Somit können die Calauer Anwohner die Stadtgeschichte selbst mitschreiben.

Nach den erfolgreichen Besuchertagen zum Stadtfest und zum Tag des offenen Denkmals wird auch zum Calauer Weihnachtsmarkt vom 4.-5. Dezember das Haus der Heimatgeschichte mit seinen beiden Ausstellungen, das Heimatmuseum und die Stadtkirche am Nachmittag von 14-17 Uhr für Besucher und Gäste geöffnet haben. Hereinschauen lohnt sich!



# Calaufornia – Heimatliebe in 2010

„Es ist ein moderner Witz, mit dem wir, denke ich, insbesondere jüngeren Calauern und Calau-Fans etwas geben, mit dem sie sich identifizieren können.“, so der Ideestifter.

Was macht Calau aus? Womit identifizieren sich die Calauer? Mit der Geschichte, mit ihrem Witz, mit der schönen Landschaft, die sie umgibt, und natürlich mit der Offenheit für Innovationen. Die Calauer können also stolz sein auf ihr Städtchen und seine Entwicklung.

Dieses Lebensgefühl müsste doch mit Witz zu verpacken sein – dachten sich einige Calauer. Und siehe da: dem Werbefachmann Thomas Müller alias Tomato kam die passende Idee während seines Kalifornien-Urlaubs. Kalifornien klingt doch fast wie Calau oder nicht? Und Innovationskraft, schöne Landschaft und Lebensfreude prägen doch

Johannes Linner fühlt sich wohl in seinem „Calaufornia“-Shirt



diesen bekannten Bundesstaat der Vereinigten Staaten ebenfalls.

„Tja und so kam die Idee zu ‚Calaufornia‘ als Ausdruck der Heimatverbundenheit. Es ist ein moderner Witz, mit dem wir, denke ich, insbesondere jüngeren Calauern und Calau-Fans etwas geben, mit dem sie sich identifizieren können.“, so der Ideestifter.

Jetzt können also Aufkleber und T-Shirts mit dem Aufdruck „Calaufornia“ in verschiedenen Farben und auch in witziger Geschenkverpackung im Info-Punkt der Stadt in der Cottbuser Straße 32 erworben werden. Mal sehen, wo der Wortwitz in Zukunft noch zu finden sein wird.

# Der neue Reinigungsservice der WBC

Die zuverlässigen Damen nehmen es in die Hand

v.l.n.r. Frau Berndt und Frau Appel



Seit August dieses Jahres begegnet man den drei fleißigen Damen der Fa. Zimmermann öfter. Jedenfalls dann, wenn Sie Mieter der WBC sind. Von Mittwoch bis Freitag übernehmen ihre flinken Hände zunehmend die wöchentliche Hausreinigung. Die Zimmermanns haben dafür zwei neue Arbeitsplätze geschaffen. Gemeinsam mit Vorarbeiterin Frau Mielack sorgen nun Frau Berndt und Frau Appel für saubere Flure und glänzende Aussichten in den WBC-Objekten

„Unsere Mieter sind wirklich sehr zufrieden mit der Arbeit.“, so die Mitarbeiterin der Hausbewirtschaftung der WBC, Frau Klauk-Lehmann. „Und wenn unsere Mieter zufrieden sind, sind wir es auch.“

Wie von Heinzelmännchen umsorgt fühlt sich z.B. die WBC-Mieterin Frau Nikolai: „Der Flur ist immer schön sauber. Gesehen habe ich allerdings noch niemanden, aber ich merke, wenn mal ein paar Krümel unterm Abtreter liegen, sind die immer ganz schnell verschwunden. Ich bin zufrieden.“

Foto: Fa. Zimmermann

Schmutz Teppichreinigung Staub Winterdienst Außenanlagenpflege dreckige Scheiben Hausreinigung Fassadereinigung Matsch Glasreinigung Krümel Dreck Schneek Schädlingsbekämpfung

**Sie machen die Hausreinigung noch selbst?**  
Das muss nicht mehr sein. Informieren Sie sich einfach bei der WBC über diesen Service und schon können Sie Ihre Zeit sinnvoller verbringen.

Das fast 20-jährige Unternehmen Zimmermann hat mit seinen 300 Mitarbeitern aber noch mehr zu bieten, als nur die Hausreinigung. Qualität kann auch in Bereichen Unterhaltsreinigung, Glas- und Teppichreinigung, Winterdienst, Handwerkerservice, Schädlingsbekämpfung, Außenanlagenpflege, Fassadenreinigung und Entrümpelung angeboten werden.



Glas- und Industriereinigung  
Zimmermann GmbH & Co.KG  
Telefon: (03544) 55 56-0  
www.reinigung-zimmermann.de

„Unsere Mieter sind wirklich sehr zufrieden mit der Arbeit.“

**Die Idee für kalte Winterabende:**

# Der Calauer Überraschungskoffer



Was tun, wenn der Wind um die Häuser pfeift und das TV-Programm wieder mal zum Weglaufen ist? Einfach den neuen „Überraschungskoffer“ des Gemeinschaftsprojektes von Bibliothek und WBC ausleihen.

aber wir durften mal einen öffnen und hörten uns so um in den gut informierten Kreisen. Die Ausleihe ist kostenlos und auf 14 Tage beschränkt.

Zur Anschaffung und Bestückung der „Calauer Überraschungskoffer“ hat die Firma Lossagk 300 EUR gesponsert, „Denn gute Ideen machen Calau einfach lebenswerter.“, so Herr Lossagk. Insgesamt erhoffen sich die Projektpartner von dieser Idee, dass die Calauer mehr Lust am Buch bekommen.

Damit wird die gemeinsame Aktion „Willkommen Familie“ von der Stadt Calau und der WBC weiter fortgesetzt.

Insgesamt 10 Koffer für verschiedene Altersgruppen, sind im Info-Punkt ausleihbar. So gibt es die Koffer „Kita“, „6–8“ und „9–12“. Die Bezeichnungen dokumentieren den jeweiligen Inhaltsanteil für die entsprechende Alterstufe der Kinder, welcher jeweils mit den Elternangeboten ergänzt wird.

Durch den ständig wechselnden Inhalt weiß man nie so genau, zu welcher Freizeitbeschäftigung der Inhalt des Koffers animieren wird. Zwar sind die Inhalte des Koffers geheim,

**Die Inhalte der „Überraschungskoffer“:**

- gute Bücher
- gute Hörbücher
- lustige Gesellschaftsspiele
- CDs



# Festliche Wohnangebote



**Otto-Nuschke-Str. 51**

3-Raum-Wohnung  
 » 78 m², DG  
 » indiv. Grundriss  
 » Wohnzimmer mit Essbereich, Loggia Süd/West-Lage

**380,- EUR kalt**



**Cottbuser Str. 40**

3-Raum-Wohnung  
 » 77 m², 1. Etage  
 » Wohnküche  
 » neue Innentüren

**310,- EUR kalt \* (statt 372,- EUR kalt)**



**Cottbuser Straße 44**

2-Raum-Wohnung  
 » 60 m², 2. Etage  
 » Erstbezug  
 » Wohnzimmer mit großem Balkon

**301,- EUR kalt**



**Am Spring 23**

4-Raum-Wohnung  
 » 77 m², EG  
 » Wohnküche, Balkon  
 » Stell- und Spielplatz

**296,- EUR kalt \* (statt 353,- EUR kalt)**



**J.-Gottschalk-Str. 11**

2-Raum-Wohnung  
 » 50 m², EG  
 » Dusche, Balkon  
 » 24 h Hausnotruf

**228,- EUR kalt**



**Otto-Nuschke-Str. 49**

3-Raum-Wohnung  
 » 75 m², 2. Etage  
 » indiv. Grundriss  
 » Wohnküche, 2 Bäder

**301,- EUR kalt \* (statt 377,- EUR kalt)**



**\* Familienaktion: 5 Jahre Kinderzimmer mietfrei**

## Die WBC-Ansprechpartner

Wohn- und Baugesellschaft Calau mbH

Cottbuser Straße 32  
 03205 Calau  
 Telefon: (03541) 89 58-0  
 Telefax: (03541) 89 58-20  
 E-Mail: [info@wbc-calau.de](mailto:info@wbc-calau.de)

Unsere WBC-Sprechzeiten:  
 Di und Do: 9–12 Uhr / 13–18 Uhr

Öffnungszeiten Kundencenter:  
 Di–Fr: 9–18 Uhr  
 Sa: 10–16 Uhr (Mai–Sept.)  
 9–12 Uhr (Okt.–April)



[www.wbc-calau.de](http://www.wbc-calau.de)

