

DER CALAUER

Herbst
2015
#19



Calau

Programm zum Calauer
Weihnachtsmarkt

7

Wohnen

Quartier „Ahornallee“:
Komfortables Wohnen für alle

10

Service

Wissen um das Besondere
Demenzkranker

14

TITELTHEMA

Die WBC feiert 2016 ihr
25-jähriges Jubiläum

4



04



09



12

WBC-News



Gute Bilanz

Nur 4,46% Leerstand zeigen: Die Kombination aus guten Wohnangeboten, Service für die Mieter und einer in die Zukunft gerichteten Standortpolitik der WBC zahlt sich aus. Azubi- und Familienangebote werden ebenso nachgefragt wie die über 100 barrierearmen Wohnungen.

Bei der WBC zu Gast

Am 2. Dezember 2015 tagt der Arbeitskreis Süd Brandenburgischer Wohnungsunternehmen des BBU in Calau. Die Themen sind u.a. die Unterbringung von Flüchtlingen und die Herausforderungen der Stadtentwicklung. Im Anschluss gibt die WBC Calau den Teilnehmern mit der Muster- und Ferienwohnung „Königsfarn“ einen Einblick in die Kreativität der regionalen Handwerker und Künstler.

„Grüne Stadtmauer“ wächst

Die Neugestaltung der Außenanlagen in der Ringstraße als „grüne Stadtmauer“ sind nun abgeschlossen. Im kommenden Jahr wird es hier ebenso blühen wie im Baderring. Gleichzeitig wurden die Zugänge zu den Häusern barrierearm umgestaltet.



Neuer WBC-Kundenkarten Partner

Bruma's Laden in der Mloder Straße bietet Reform-, Bio- und regionale Produkte, so glutenfreie, vegan und vegetarische Lebensmittel, Spreewälder Produkte, Edelmund Schokolade oder Brandenburger Landwein. Die Getreidemühle kann sogar kostenfrei genutzt werden. Mit der WBC-Kundenkarte gibt es ab einem Einkaufswert von 25 EUR **10% Rabatt**.

Calauer Freizeittipp

Tanztee im Schusterjungenviertel ab 2016

Das Hotel zur Post in Calau lädt erstmals zum Tanztee mit einem Kuchenbuffet, Kaffee und natürlich Tee ein. Lassen Sie sich von selbstgebackenen Blechkuchen und Torten verwöhnen und schwingen Sie bei schöner Musik das Tanzbein.



Termine: 14.01.2016, 18.02.2016, 17.03.2016, von 14:30 bis 17:30 Uhr

Preis: 9,90 EUR/p.P. // Reservierung unter Tel.: (03541) 2365

Inhalt

- 03 Der erste Calauer Adventskalender
- 04 25 Jahre Wohnen & Service
- 05 Weiterführung: Wohnumfeldverbesserungen
Neue WBC-Wohnideen
- 06 Neue Badideen
- 07 Programm zum Calauer Weihnachtsmarkt
- 08 Geschenktipp zum Fest
- 09 enviaM Trafostationen werden zu Kunstwerken
- 10 Quartier „Ahornallee“
- 12 DRK: Heike Lappan hilft aus der Schuldenfalle
- 13 DRK: Von Pflaster bis Notfalleinsatz
- 14 Wissen um das Besondere Demenzerkrankter
- 16 Wohnangebote

Titelfoto: Foto „Rote Sofa“ von Roland Hottas
Foto „Weihnachtsmarkt“ von der Stadt Calau

Impressum

Herausgeber Immobilien-Service-Gesellschaft Niederlausitz mbH,
Cottbuser Straße 32, 03205 Calau, Telefon: (03541) 89 58 -0,
www.wbc-calau.de, ViSdP: Marion Goyt
Redaktion netpr – Strategisches City- und Immobilienmarketing, Friedrich-Franz-Straße 19
14770 Brandenburg an der Havel, Telefon: (03381) 796 32 -16, www.netpr.de
Redaktion: Anette Lang; CvD: Andreas Kramm
Anzeigen Katrin Kramm, netpr, Telefon: (03381) 796 32 -10, k.kramm@netpr.de
Layouter Tino Kramm Mediendesign, www.tinokramm.de und www.netpr.de
Erscheinen 3 x im Jahr kostenlos **Auflage** 6.000 Stück
Bildquellen Fotolia (14), istock (3), WBC (8), netpr (10), freepik (4), veer (1)



Der erste Calauer Adventskalender

In diesem Jahr hat die Interessengemeinschaft der Calauer Händler eine besondere weihnachtliche Aktion für ihre Gäste vorbereitet: den Calauer Adventskalender! Vom 1. bis 24. Dezember überraschen Sie täglich an einem anderen Ort spezielle Angebote.

<p>1. Hairstudio auf jeden Dienstleistungsumsatz von 35 EUR ein Shampoo 100ml <i>gratis</i></p>	<p>2. ELT Jende Beim Kauf eines Haushaltsgroßgerätes gibt es einen Miele Kalender <i>gratis</i> dazu.</p>	<p>3. Doreens Möbelgalerie Beim Kauf eines Fernsehsessels gibt es eine Kuscheldecke <i>gratis</i> dazu.</p>	<p>4. Juwelier Seifert Bei jedem Einkauf gibt es ein Schmuckpoliertuch <i>gratis</i>.</p>	<p>5. WBC Calau 14 – 17 Uhr WBC-Foto-shooting und Badschau im Info-Punkt</p>
<p><i>ebenfalls am 5.</i> AWO / WBC Calau bekennt Farbe: internationale Weihnachtsgenüsse Spreewaldbank Verkauf Händlergutscheine</p>	<p>6. Drogerie Petrick Nikolausüberraschung</p>	<p>7. Änderungsschneiderei Karzenburg 15% Rabatt auf das gesamte Wollsortiment</p>	<p>8. Buchhandlung Lehnert 10% Rabatt auf alle Non-Books</p>	<p>9. Vetschauer Wurstwaren Verkostung der Weihnachtssalami</p>
<p>10. Marktplatz IG IG präsentiert Kerzenbild mit Weihnachtsmusik, 16 Uhr</p>	<p>11. Hotel zur Post Weihnachtssevent <i>Truthahn mit Whisky</i> mit 4-Gänge-Menü</p>	<p>12. ELT Jende Kostenlose Beratung Weihnachtsbeleuchtung</p>	<p>13. Info-Punkt bewegtes Schaufenster <i>Sagentouren</i></p>	<p>14. Bäckerei Bubner Stollenverkostung mit einem kleinen Getränk ab 10 Uhr</p>
<p>15. Bäckerei Rietze ein Calauer Brot und fünf Brötchen für nur 3,- EUR</p>	<p>16. Hairstudio beim Kauf eines Produktes 3,- EUR Rabatt</p>	<p>17. Hotel zur Post Weihnachtssevent <i>Süßer die Glocken nie klingen</i> mit 4-Gänge-Menü</p>	<p>18. Uhrmacher Hemmerling ausgewählte Uhren und Schmuck zum ½ Preis</p>	<p>19. Gärtnerei Prüfer blumige Geschenkideen</p>
<p>20. Info-Punkt bewegtes Schaufenster <i>Winterlandschaften Calauer Schweiz</i></p>	<p>21. Info-Punkt Historisches Spielzeug im Info-Punkt Schaufenster</p>	<p>22. Tabakhaus Krause auf alle weihnachtlichen Dekoartikel & Weihnachtsschokolade 20% Rabatt</p>	<p>23. Brumas Laden bereits ab 9 Uhr geöffnet – 10% Rabatt auf das gesamte Sortiment</p>	<p>24. Info-Punkt bewegtes Schaufenster <i>Calau heute und gestern</i></p>

25 Jahre Wohnen & Service

Die WBC feiert 2016 ihr Jubiläum

Als die Wohn- und Baugesellschaft Calau mbH (WBC) 1991 gegründet wurde, standen ihr noch so manche Herausforderungen bevor. Nach der Modernisierung folgte der demografische Wandel. Heute ist die WBC ein stabiles Unternehmen, das sich aktiv in die Stadtentwicklung einbrachte und -bringt. Das ist es wert, gefeiert zu werden.



Die erste Aktion der WBC zum Jubiläum ist bereits angelaufen. Andere sind in Planung.

Mitmachen:

Das Rote-Sofa-Fotoshooting

Die WBC lädt zu einem besonderen Fotoshooting auf ihrem „Roten Sofa“ ein. Das schönste Foto von WBC-Mietern wird mit 12 Wochen mietfreiem Wohnen (NKM) prämiert. Die Entscheidung fällt durch eine Jury im Jubiläumsjahr. Die nächsten Foto-Shooting-Termine sind zum Calauer Weihnachtsmarkt am 5.12.2015, von 14 bis 16 Uhr und am 10.02.2016, von 15 bis 17 Uhr jeweils im Info-Punkt.

Weitere Termine werden auf der Website und der Facebookseite der WBC angekündigt.

Genießen:

Jubiläums-Auftaktkonzert

Die WBC wird 25 Jahre und die „Kleine Calauer Nachtmusik“ mit kulinarischem Genuss startet zum 5. Mal. Das in der Region bekannte Gitarrenduo Simon & Tobias wird den Abend gestalten.



Mehr dazu finden Sie auf Seite 8.



Für „Jubiläumsbabys“:

Willkommensgeschenk für Neugeborene

Für jedes neugeborene Baby der WBC-Mieter gibt es im Jubiläumsjahr einen 25,- EUR Gutschein. Die jungen Eltern müssen einfach ein Bild mit Namen und Anschrift sowie das Geburtsdatum an info@wbc-calau.de zum Mitmachen senden. Die Bilder werden auf der Webseite des Unternehmens gezeigt.

Vormerken:

Am 4. Juni 2016 Calauer Festival

Es ist ein Fest für alle kleinen und großen Menschen, die in Calau leben oder die Stadt kennen lernen möchten, zu dem die WBC zum Jubiläum einlädt. Mit dem Blick in die Zukunft kann man sich ausprobieren, Wünsche formulieren und bei verschiedenen Aktionen vor Ort mitmachen. Calauer Vereine lädt die WBC ein ihre sportlichen, künstlerischen oder sammlerischen Leidenschaften vorzustellen.



Interessierte Vereine können sich gern bei der WBC melden unter Telefon: (03541) 8958-0 oder per E-Mail an info@wbc-calau.de

Gewinnen:

Das monatliche Preisrätsel für WBC-Kunden

Das monatliche Preisrätsel wird über die Webseite der WBC, die Facebookseite und im Schaukasten am Geschäftshaus der WBC veröffentlicht. Lösungen können jeweils bis zum Monatsende im Info-Punkt abgegeben oder über info@wbc-calau.de, Betreff „Preisrätsel“ zugesandt werden. Der/m Gewinner/in winkt ein 25,- EUR Händlergutschein.



Neue WBC-Wohnideen:

Musterwohnung 2016 im Loft-Style

Grundsätzlich soll viel Beton zu sehen sein, direkt von der Platte, so der gestaltende Künstler Henry Krzysch. Wandflächen mit Kalk- und Gipsstrukturen geben den Kontrast dazu, gekonnt verbunden mit verschiedenen Steinelementen oder Betongestaltung, gebrannten Ziegeln und Naturstein. Glasbausteine sollen Charakter geben. Holz wird die Wärme liefern, optisch und haptisch. Man darf gespannt sein.

Auch der trendige Loft-Style ist in Calaus Wohnungen möglich – das zeigt die WBC 2016 in einer neuen Musterwohnung.





Das interessante Farbspiel auf der Wandfliese in Bordeaux bringt dezentes Schwung ins Bad.



Herr Linner ist zufrieden: Er sorgte für die fachgerechte und ansprechende Umsetzung der Bäder.



Nicht nur die Fliesendesigns, auch die Accessoires wurden sorgsam ausgewählt.

Neue Badideen

Schautag bei der WBC

Sich von aktuellen Fliesendesigns inspirieren lassen:

5. Dezember 2015

Von 10 bis 17 Uhr

WBC-Geschäftsstelle



Schauen, was möglich ist! Die Geschäftsführerin der WBC Marion Goyn und der Mitarbeiter Technik Johannes Linner entwickelten drei neue Badkonzepte für die Bäder in der WBC-Geschäftsstelle. Zum Calauer Weihnachtsmarkt am 5. Dezember 2015 können sie beim Schautag von 10–17 Uhr ausgiebig besichtigt werden. „Unsere Bäder sind als dauerhafte Ausstellung gedacht, Musterbäder, in denen sich Mietinteressenten wie unsere Mieter für ihre eigenen Bäder inspirieren lassen können. Wir helfen dann gern bei der

Umsetzung“, so Marion Goyn. Die gezeigten Dekorationstipps sind recht schnell im eigenen Bad realisierbar. Für Umbauten im vorgestellten Fliesendesign, kann es zu einer Zuzahlung kommen.

Für die entsprechende Beratung stehen am Schautag wie zu den regulären Öffnungszeiten die Mitarbeiter der WBC gern zur Verfügung.

Calauer Weihnachtsmarkt

5. – 6. DEZEMBER 2015

Fotos: Stadt Calau

SAMSTAG, 5. DEZEMBER 2015

- 13:00 Uhr** Eröffnung des Weihnachtsmarktes mit dem Posaunenchor der evangelischen Kirchengemeinde
- ab 13:00 Uhr** Weihnachtliches Markttreiben mit Kunsthandwerk und Leckereien
- 13:30 Uhr** Traditioneller Stollenanschnitt mit Bürgermeister Werner Suchner
- 14:30 Uhr** Tanzgruppe der Carl-Anwandter-Grundschule Calau
- 16:00 Uhr** Cottbuser Musikspatzen
- 20:00 Uhr** Weihnachtsparty mit soundTastic

10:00 bis 17:00 Uhr Ausstellungseröffnung und Schautag bei der WBC: Badideen und mehr im Info-Punkt

14:00 bis 16:00 Uhr Fotoshooting im Info-Punkt

13:00 bis 17:00 Uhr Lieblings-Weihnachts-Plätzchen: Verkostung und Verkauf der Ergebnisse des Azubiprojektes der AWO und WBC in der Cottbuser Str. 17

10:00 bis 18:00 Uhr Bastelstrecke in der Spreewaldbank eG, Cottbuser Str. 24

14:00 Uhr Führung im Oldtimermuseum mit Rainer Schmatloch, Mobile Welt des Ostens, Str. der Freundschaft



Viele Geschäfte Samstag & Sonntag 14–17 Uhr geöffnet!

Änderungen vorbehalten!

SONNTAG, 6. DEZEMBER 2015

- 13:00 Uhr** Weihnachtliches Markttreiben
- 14:30 Uhr** Kinder der Naturkita Werchow präsentieren ihr buntes Weihnachtsprogramm
- 15:00 Uhr** kommt der Weihnachtsmann
- 16:00 Uhr** Weihnachtliche Grüße von den Schülern der Robert-Schlesier-Schule Calau
- 17:00 Uhr** Die „Werchower Grimms“
- 18:00 Uhr** Adventskonzert mit der Sängerin Cornelia Schubert in der Stadtkirche Calau

SAMSTAG UND SONNTAG

14:00 bis 18:00 Uhr Calauer Museen Kirchstraße und Am Gericht 14 geöffnet

10:00 bis 18:00 Uhr Mobile Welt des Ostens Straße der Freundschaft

Frohes Fest!

Geschenktipps zum Fest

Neue Calau-Souvenirs

Wer seine Lieben in der Ferne einen Gruß aus Calau senden möchte, findet viele schöne Geschenkideen im Infopunkt. Neuerdings gibt es hier Schokoladen mit Kalauern und neue Calafornia-T-Shirts und -Beutel.

Reinschauen lohnt sich!

Leckere Weihnachtsspezialitäten aus aller Welt

Calauer Weihnachtsmarkt am 5. Dezember 2015

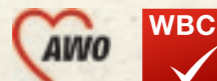
Cottbuser Straße 17 (13:00–17:00 Uhr)

Zum Weihnachtsmarkt wird die Cottbuser Straße 17 zur internationalen kulinarischen Weihnachtswelt. Weihnachtspätzchen aus aller Welt können hier verkostet und käuflich erworben



werden. Seine Lieblingspezialitäten kann man sich auch gleich als Geschenk einpacken lassen.

Die Azubis von AWO und WBC zeigen: Calau ist bunt. Sie sammelten Rezepte aus der Region und aller Welt, von Calauern und Neu-Calauern. Es wurde gebacken und experimentiert, bis die interessantesten Varianten gefunden waren, die am 5. Dezember verkostet und erworben werden können.



Romantisches Menü & Konzert

Die 5. Kleine Calauer Nachtmusik am 15. Januar 2016

Romantisches Drei-Gänge-Menü im Hotel zur Post (17:00 Uhr)

- 1. Gang:** Gratinierte Feigen im Speckmantel
- 2. Gang:** Kalbsrücken unter der Pilzkruste an Kartoffelgratin
- 3. Gang:** Karamellisierte Apfelterrine mit Calvadossabayon

Dann: Gitarrenmusik In Concert Simon & Tobias Tulenz (19:30Uhr, Rathaus)

2 Brüder, 2 Gitarren, 20 flinke Finger und ein Repertoire von Gipsy über Swing, Jazz, Latin und Klassik – von Adaptionen bekannter Stücke bis zu eigenen Kompositionen. Das musikalische Gespräch des Brüderduos in ihren



feurigen und dennoch einfühlsam vorgetragenen Stücken ist absolut hörens- und sehenswert!

Stimmen von begeisterten Calauern:

Frau Marquardt: „Es ist immer eine tolle Veranstaltung. Das 3-Gänge-Menü im schönen Ambiente, der beleuchtete Weg im Kerzenschein zum Rathaus und die verschiedenen Musikstile sind einzigartig.“

Herr Blank: „Wir schätzen die unmittelbare Nähe zum Künstler bei den Konzerten und die Möglichkeit, danach ins Gespräch zu kommen. Wir gehen auf jeden Fall wieder hin.“

**Drei-Gänge-Menü: 28,50 EUR inkl. Wasser
Konzert: 14,00 EUR**

Karten sind im Infopunkt der WBC/ISG und im Hotel zur Post erhältlich.

Foto: Veranstalter

EnviaM Trafostationen werden zu Kunstwerken

Kinder des Calauer Hortes helfen mit



Fotos: Stadt Calau

Freuen sich über die gelungene Arbeit: Bürgermeister Werner Suchner (2. v.l.) im Kreis der AG Trafostationen, die beteiligten Kinder und der Künstler Henry Krzysch (1. v.r.).

Man kennt sie aus vielen Städten: eher triste graue Häuschen der Stromversorger, die zumeist mit Farbschmiere-reen verunstaltet werden. Die enviaM AG unterstützt schon seit einigen Jahren Initiativen, die sich der Gestaltung dieser kleinen Bauwerke widmen.

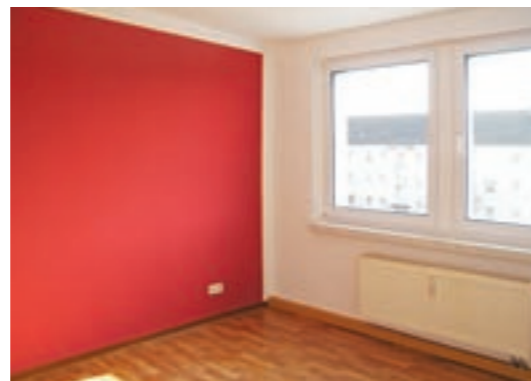


Im Frühjahr gründete sich mit Beschluss des Calauer Hauptausschusses eine eigene städtische Arbeitsgemeinschaft. Die hierin versammelten Vertreter der Stadt, der Stadtverordneten sowie Mitglieder des Calauer Heimatvereins entwickelten Ideen, welche der zahlreichen Trafostationen zuerst gestaltet werden sollten. Das Häuschen am Bahnhof und jenes neben der neugestalteten Sportanlage wurden ausgewählt und die Umsetzung beziehungsweise Finanzierung durch den Eigentümer enviaM gewährt. Jetzt sind sie fertiggestellt. Das Häuschen am Bahnhof schmücken historische Motive aus Calau, die zusammen mit der AG Trafostationen ausgewählt und vom Künstler Michael Kröpsch, alias Barney, aus Crinitz im Auftrag von Enviam umgesetzt wurden. Hortkinder gestalteten das Trafohäuschen am Sportplatz als Projekt unter Anleitung des Künstlers Henry Krzysch. Die Entwürfe der Sommerferien wurden von den Kindern in den Herbstferien trotz Regenwetters umgesetzt.



Trotz des Regenwetters waren die kleinen KünstlerInnen mit viel Spaß dabei.

Im nächsten Jahr will sich die Stadt bei enviaM für weitere zwei Häuschen bewerben.



Azubi- Wohnungen der WBC

Passend für die Geldbörse junger Menschen:

20 % Rabatt im 1. Lehrjahr

15 % Rabatt im 2. Lehrjahr

10 % Rabatt im 3. Lehrjahr

→ bezogen auf die Nettokaltmiete

Wohnen mit Azubi-Rabatten inklusive Miniküche

Domenic, Azubi und WBC- Mieter seit dem 1. September 2015:

„Die 1-Raum-Wohnung hat mich überzeugt durch die Lage (...) in der Nähe vom Stadtzentrum, Einkaufsmärkten (...) und die teilweise Ausstattung in der Küche mit Herd, Kühlschrank und Spüle (...) da ich diese nicht gesondert kaufen musste. Zum anderen unterstützt die WBC während der Ausbildung mit Mietrabatt, was mich auch überzeugt hat. (...) Mein Fazit: Die WBC Calau mit den Angeboten für Azubis ist auf jeden Fall weiter-zuempfehlen.“



Du hast noch Fragen?

Kundencenter im Info-Punkt
Telefon: (03541) 8958-0
E-Mail: info@wbc-calau.de

Quartier „Ahornallee“

Komfortables Wohnen für alle Generationen

Die Wohnungszu-
schnitte im Quartier
sind sehr vielfältig von
Typ New York (s. Abb.)
bis Amsterdam.

Die gerade im Herbst schöne Ahornallee entlang der Karl-Marx-Straße prägt dieses Wohnquartier der WBC. In den Häusern entlang der Straße sind verschiedenste Wohnvarianten möglich. Barrierefreie und -arme Wohnungen werden von älteren Calauern geschätzt. Für die jüngeren hat die WBC Azubi-Wohnungen mit praktischer Miniküche zur Verfügung gestellt. Seit Aktionsbeginn Mitte 2015 konnte die WBC hier schon acht Wohnungen vermieten. Weitere sind angefragt.

Der Vorteil der Lage: Die Häuser stehen einzeln und haben einen ruhigen Hofbereich mit weitläufiger Aussicht. Gartensparten grenzen an das Wohnviertel. Hinzu kommen die angenehm kurzen Wege zu den beiden Einkaufsmärkten und nicht zuletzt dem Calauer Ärztehaus. Allgemeinmediziner und Fachmediziner sind hier in einem Haus vereint. Daneben bieten ein

Sanitätshaus, ein Fitnessstudio, eine Apotheke und eine Physiotherapiepraxis ihre Dienste an. Weiterhin befinden sich im Viertel eine Kindertageseinrichtung und die Katholische Kirche.

Mietermeinungen:

Die Kinder der Tagespflege „Zwergenstübchen“ freuen sich über ihren Spielplatz: „Vielen Dank, dass er regelmäßig gepflegt wird und uns so noch lange erhalten bleiben kann!“

Familie Wolf zog vor drei Jahren hierher: „Wir konnten unsere Wünsche nennen, wurden wirklich nett beraten. Auch heute wird schnell reagiert, wenn etwas ist. Die Nähe zu den Läden kommt noch hinzu. Wir sind wirklich sehr zufrieden“, so Eberhard Wolf.

Nach 28 Jahren in der Waldstraße zog Familie Kurz in die Karl-Marx-Straße: „Wir haben einen guten Fang gemacht“, lacht Hannelore Kurz und lobt die nette Nachbarschaft, ihre sonnige Wohnung mit Balkon, die Nähe von Ärztehaus und Einkaufsläden. „Für uns Rentner ist das was“.

Angebote im Quartier:



Ärztehaus Calau – Karl-Marx-Straße 104

mit Allgemeinmedizinern u. Kinderarzt, Fachärzten, Ergo- und Physiotherapiepraxis sowie dem Ambulanten Zentrum für Lungenkrankheiten und Schlafmedizin (AZLS)

→ Physiotherapie Lösch

Telefon (03541) 22 35 – www.therapie-loesch.de
neben der klassischen Physiotherapie u. a.: Bobath für Erwachsene, Klangtherapie nach Peter Hess, Osteopathie und Biophotonentherapie

→ Sanitätshaus Kröger

Telefon (03541) 808 741 – www.medizintechnik-kroeger.de
Sanitätshaus und Gesundheitsfachgeschäft mit u. a.: Orthopädiwaren, Heilpflanzenkosmetik, Fuß- und Schuhsprechstunde

→ Fitnessstudio Aktiv GymXXL

Telefon (03541) 88 74 777 – www.fitnessstudio-calau.de
modernste Fitnessgeräte, Rehabilitationskurse, Rückenschule und aktuell Ski- und Snowboardtraining

Einkaufsmärkte – Karl-Marx-Straße 12A

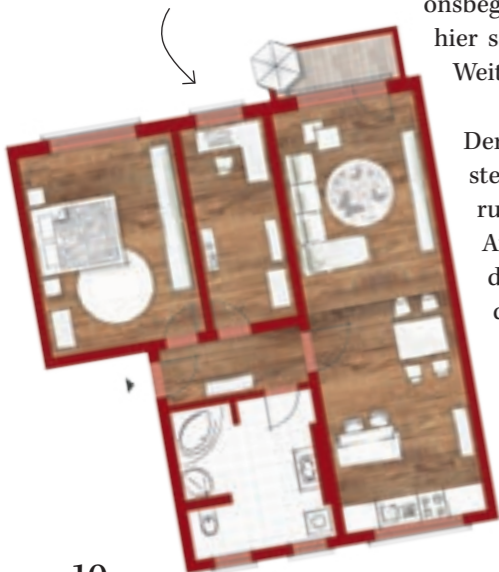
REWE und NETTO mit Bäckereien Bubner und Sternbäck, Kik Textildiscounter

Apotheke Schubert – Jahnstraße 1A

Telefon (03541) 801 243

Kindertagespflege „Zwergenstübchen“ – K.-Marx-Str. 135

Telefon (03541) 800 320



„Ich will zu einem Ergebnis kommen für die Menschen“

Heike Lappan hilft aus der Schuldenfalle



”

Der erste Schritt heraus ist die Erkenntnis, Hilfe zu benötigen.

Heike Lappan

Mit dem Offenlegen der Situation kann die Beraterin helfen. „Ich habe mir das schlimmer vorgestellt“, konnte sie schon hören und „Jetzt werde ich endlich wieder eine Nacht schlafen können“, erzählt Frau Lappan von ersten Reaktionen auf ihre Beratung. „Es ist letztlich alles regelbar, man muss es nur wissen und mitarbeiten“, berichtet Lappan aus ihrer Erfahrung.

Was sie anzubieten hat ist nicht wenig: Sie zeigt Wege aus der Schuldenfalle, weiß was rechtlich möglich ist und übernimmt auch auf Wunsch die Verhandlungen mit den Gläubigern. Von Ratenvereinbarungen bis privater Insolvenz für einen Neuanfang ist alles möglich. Die Lösungen bedürfen der Zeit, des Vertrauens in ihre Arbeit und der Mithilfe der Betroffenen. „Wenn wir an einem Strang ziehen, finden wir immer eine Lösung“, so Lappan. In den meisten Fällen bleiben die Betroffenen am Ball. Das ist das wichtigste. So kann sie sich mit ihrem ganzen Wissen, den Erfahrungen und ihrem Kontaktnetzwerk einbringen. Ihre Motivation: „Ich will zu einem Ergebnis kommen für die Menschen.“

DRK Schuldner-Insolvenzberatung Heike Lappan

Dr.-Albert-Schweitzer-Straße
03222 Lübbenau
Telefon: (03542) 4036 56
E-Mail: heike.lappan@t-online.de
Termine nach individueller Vereinbarung

Die Gründe, wie es dazu kam, sind verschieden, auch die Höhe der Schulden. Was sich gleicht ist die Hilflosigkeit der Situation gegenüber. „Manchmal sind es mehrere Handyverträge, vielleicht noch für einen Kumpel mit übernommen, die zu Schulden in Höhe von mehreren Tausend Euro führen. Wenn man nicht rechtzeitig handelt, schnappt die Schuldenfalle zu“, so Heike Lappan. Sie ist Schuldner-Insolvenzberaterin beim DRK-Kreisverband Calau und eine ausgewiesene Expertin auf diesem Gebiet. Seit mehr als 20 Jahren berät sie Menschen mit Geldsorgen bis hin zur Insolvenzberatung – kostenfrei! Ihre Kunden sind nicht nur solche mit geringem Einkommen. So mancher hat ein gutes Gehalt, sich aber dennoch beispielsweise durch windige Steuersparmodelle, schlechte Zahlungsmoral der Kunden oder eine Suchterkrankung finanziell übernommen. Das Spektrum ist weit. Oft wird die Situation ignoriert. Die Schulden laufen unerbittlich auf. Wer zu ihr kommt hat die besten Chancen auf eine Lösung.



Geld kann man nur einmal ausgeben. Manche verlieren dabei den Überblick.



Von Pflaster bis Notfalleinsatz

Der Katastrophenschutz hilft bei Events und Unfällen



Auf Großveranstaltungen sind die Sanitäter für den Fall der Fälle da.



Schon junge Katastrophenschützer zeigen anderen, wie es geht.



Mit dem DRK-Boot auf Tour – auch die Spree kann ein Einsatzort sein.

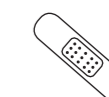
Es ist gut, vorbereitet zu sein. Der Katastrophenschutz des DRK Calau sichert mit seinem Sanitätstrupp zusammen mit den Kollegen aus den umliegenden Städten Veranstaltungen aller Art mit seinem geschulten Sanitäterteam ab. Sei es der Spree-waldmarathon oder Stadtfeste – die ehrenamtlichen Helfer sind mittendrin und vorbereitet. „Bei Laufveranstaltungen rechnen wir eher mit Schürfwunden und haben entsprechendes Verbandsmaterial dabei. Im Sommer kommt eher die Hitze ins Spiel“, so Torsten Lieske, einer der beiden Leiter des Calauer Trupps. Der Katastrophenschutz unterstützt Erste-Hilfe-Aktionen wie z.B. in Kitas und Hort oder auf Vorschulmessen. Die Calauer Schulen nutzen dieses Angebot gern. So lernen schon Grundschüler, worauf es im Notfall ankommt. Das gibt im Ernstfall Sicherheit und Verständnis.

Außer den beiden hauptamtlichen Leitern des Trupps Enrico Scheumann und Torsten Lieske sind alle Mitglieder ehrenamtlich in ihrer Freizeit aktiv. Man weiß, wie man bei großen und kleinen Unfällen helfen kann und hat Spaß bei den Aktivitäten in der Gemeinschaft. Man kommt herum in der Region. Jeden ersten Mittwoch im Monat treffen sich die Katastrophenschützer um 17 Uhr in der Geschäftsstelle des DRK in Calau zur Schulung. Das 1x1 der Ersten Hilfe steht dann ebenso auf dem Programm wie Schulungen zu neuen Hilfsmitteln und Geräten oder ein Ausflug zur Apotheke. In Letz-

terer wurde den Helfern gezeigt, wie Salben und Arzneimischungen hergestellt werden. „Wir finden es wichtig, auch etwas über den Teller- rand hinaus zu erfahren, Hintergründe zu kennen“, so Lieske. Bereits ab 13 Jahren kann man sich als Sanitäter im DRK-Team ausbilden lassen. Zwar darf man erst mit 18 Jahren alle Hilfen ausführen, lernt aber eine Menge und kann mithelfen. Wer sich einmal im Team ausprobieren möchte, sollte einfach zum Treffen am 1. Mittwoch des Monats vorbeischauen. Eine vorherige Anmeldung ist sinnvoll, da manchmal der Ort verlegt wird.

Ab der 7. Klasse kann man dabei sein, wenn es gilt, zu helfen.

Mal reinschauen? Jeden 1. Mittwoch im Monat, 17:00 Uhr, DRK-Geschäftsstelle



DRK-Kreisverband Calau e.V. Kreisgeschäftsstelle

Sabine Heise
Am Friedhof 4 in 03205 Calau
Telefon: (03541) 8956-0
E-Mail: drk_calau@t-online.de

Spenden willkommen!

insbesondere Winterbekleidung für Kinder und kleine Herrengrößen
Kleiderkammer des DRK Calau

Am Friedhof 4 in Calau
Mo–Fr: 9–14 Uhr oder nach Vereinbarung
Tel.: (03542) 403 663



Wissen um das Besondere Demenzkranker

AWO startet Projekt „Lokale Allianzen“



Wer weiß schon, was die Zukunft bringt. Aber es ist gut zu wissen, dass jemand für einen da ist.

Demenz, die Diagnose ist erschütternd für den Betroffenen selbst wie dessen Familie und Freunde. Womit muss man rechnen, wie kann man mit den auftretenden unvorhersehbaren Reaktionen oder Vorhaben umgehen? Wie dem Erkrankten die Würde bewahren? Die Krankheit zeigt sich letztlich nicht nur im Bekanntenkreis. Auch im Alltag müssen wir lernen mit Menschen dieses Krankheitsbildes umzugehen.

Viele Fragen stellen sich, die das Team des AWO Regionalverband Brandenburg Süd e. V. (AWO) gern mit seinem Fachwissen und Erfahrungen beantwortet. Im Projekt „Netzwerk Lokale Allianzen“ will die AWO eine breite Wissensvermittlung zu diesem Thema organisieren und damit Verständnis für die besondere Situation

und Handlungsempfehlungen für den Alltag der Betroffenen geben. Angesprochen sind neben Angehörigen insbesondere Dienstleister. Ob Gastronomen oder Verkäufer, Ärzte, Therapeuten oder Busfahrer – jedem, der mit vielen Menschen zusammenkommt, werden unweigerlich auch Menschen mit Demenz begegnen. Gleichzeitig sollen Arbeitgeber wie das weitere Umfeld der pflegende Angehörigen für die Situation sensibilisiert werden. Das Handlungsfeld ist weit. Die AWO bietet daher in den kommenden Monaten mit spezifischen Veranstaltungen und Seminaren die Möglichkeit, sich im Bezug auf Demenzerkrankungen weiterzubilden, und will gezielt auf Unternehmen zugehen. Die Leistungen sind kostenlos, da das Projekt vom Bundesfamilienministerium gefördert wird.

Gelungener Auftakt mit Lesung und Diskussion

Am 23. Oktober 2015 startete die AWO ihre Aktionen für das „Netzwerk Lokale Allianzen“ mit einer beeindruckenden Lesung der Autorin Margot Unbescheid. In ihrem Buch „Alzheimer: Das Erste-Hilfe-Buch“ berichtet sie aus der eigenen Erfahrung der Pflege ihres Vaters heraus über die Herausforderungen des Alltags mit demenziell Erkrankten.

Ihre lebhaften und bildlichen Schilderungen geben einen lebensnahen und dennoch kurzweiligen Eindruck von der Situation. Die anschließende Diskussion zwischen der Autorin und den Zuhörern aus Fachpersonal, Angehörigen und Interessierten gab viele neue Impulse für die nun kommende Arbeit. Anfang 2016 wird die AWO gezielt auf lokale Akteure wie Händler, Dienstleister aber auch Polizei und Verwaltung zugehen und zu einer ersten gemeinsamen Informationsveranstaltung einladen. Darüber hinaus plant die AWO



im kommenden Jahr mindestens einmal im Quartal Angebote wie Seminare, Lesungen oder Filmvorführungen zum Thema Demenz für interessierte Bürger anzubieten und so Schritt für Schritt einerseits das Wissen um diese Krankheit zu erweitern und andererseits ein Netzwerk zur Unterstützung der Betroffenen aufzubauen.

Demenz im Alltag: Angehörige und Experten sprachen darüber in der Auftaktveranstaltung der Allianz.

„Demenz ist der Oberbegriff für Erkrankungsbilder, die mit einem Verlust der geistigen Funktionen wie Denken, Erinnern, Orientierung und Verknüpfen von Denkinhalten einhergehen und die dazu führen, dass alltägliche Aktivitäten nicht mehr eigenständig durchgeführt werden können.“

Quelle: www.alzheimerinfo.de

Foto: AWO

Weitere Informationen zum Thema Andrea Richter

Case Managerin

AWO Wohnpark „Am kleinen Wald“
Waldstraße 12
03205 Calau

Telefon: (03541) 711 151
Mobil: 01525 4503 482
E-Mail: andrea.richter@awo-bb-sued.de
www.awo-bb-sued.de
www.lokale-allianzen.de
www.wegweiser-demenz.de



www.awo-bb-sued.de

WBC-Weihnachtstraum

2 Mieten (NKM) geschenkt!*

*Für Neumieter bei Abschluss eines WBC-Mietvertrages bis Dezember 2015.

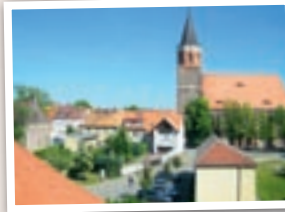
(für ausgewählte Wohnungen)



Ringstr. 21 2-Raum-Wohnung

- » 51 m², 1. OG, Balkon
- » schönes Wohnumfeld
- » auf Wunsch mit Stellplatz
- » Fernwärme, V: 67 kWh/(m²-a),
BJ: 1985, BJ Anlage: 1995

238,- EUR kalt



Am Gericht 9 2-Raum-Wohnung

- » 50 m², 3. OG
- » Wohnküche und Balkon

234,- EUR kalt

- » Fernwärme, V: 72 kWh/(m²-a),
BJM 1979, BJ Anlage: 1995



Otto-Nuschke Str. 49 3-Raum-Wohnung

- » 75 m², 1. OG
- » Grundrisstyp „Genf“ mit 2 Bädern
- » auf Wunsch mit Küche

386,- EUR kalt

- » Fernwärme, V: 66 kWh/(m²-a),
BJ: 1962, BJ Anlage: 1992



Otto-Nuschke-Str. 34 1-Raum-Wohnung

- » 31 m², EG
- » mit Dusche
- » Wohnstil „Dresden“

147,- EUR kalt

- » Fernwärme, V: 72 kWh/(m²-a),
BJ 1977, BJ Anlage: 1995

Wohn- und Baugesellschaft Calau mbH

Cottbuser Straße 32, 03205 Calau
Telefon: (03541) 89 58-0
Telefax: (03541) 89 58-20
E-Mail: info@wbc-calau.de

Unsere WBC-Sprechzeiten

Di und Do: 9–12 Uhr/13–18 Uhr

Öffnungszeiten Kundencenter

Di–Fr: 09–18 Uhr
Sa: 10–16 Uhr (Mai–Sept.)



www.wbc-calau.de

Weihnachtsöffnungszeiten 23.12.2015, 9–12 Uhr // 28., 29. und 30.12.2015, 10–14 Uhr geöffnet (Info-Punkt) 24.12.2015 und 31.12.2015–04.01.2016 geschlossen